

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 51/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva geologický zákon v znení neskorších predpisov, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na zákazku s nízkou hodnotou „**Inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum a geologický prieskum životného prostredia**“ (ďalej len „zmluva“)

### Čl. I

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:**

Sídlo:

Korešpondenčná adresa:

Zápis:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH

BIC:

IBAN:

Telefón:

Mail:

**METRO Bratislava a.s.**

Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava

Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sa, vložka č: 1575/BIng. arch. Michala Kozáková- predsedníčka  
predstavenstvaIng. Zuzana Kolman Šebestová - členka predstavenstva  
35 732 881

2020268910

SK2020268910

CEKOSKBX

SK78 7500 0000 0040 0809 4126

+421 948 986 871

[hana.basova@metroba.sk](mailto:hana.basova@metroba.sk)

(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:**

Sídlo:

Zápis:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

BIC:

IBAN:

Telefón:

E-mail:

**AG audit, s.r.o.**

Hraničná 17, 821 05 Bratislava

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel: Sro, vložka č: 49131/B

Mgr. Peter Dobrovoda

43 791 336

2022491295

SK2022491295

SUBASKBX

SK16 0200 0000 0023 6885 6156

+421 911 430 748

[dobrovoda@agaudit.sk](mailto:dobrovoda@agaudit.sk)

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

## **Čl. II Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa zhotoví dielo, ktoré je špecifikované v bode 2. tohto článku zmluvy, toto dielo mu odovzdá a s odbornou starostlivosťou vykoná všetky zmluvne dojednané činnosti. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie vo výške a spôsobom uvedeným v Čl. IV a V tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady vykonať **inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum** (ďalej len „IGHP“) a **geologický prieskum životného prostredia** (ďalej len „GPŽP“) na **pripravovanú výstavbu Parkovacích domov v meste Bratislava v nasledovnom rozsahu:**

**Položka I zákazky: IGHP Parkovací dom Rača – Závadská ul.**

**Položka II zákazky: IGHP a GPŽP Parkovací dom Bebravská**

**Položka III zákazky: IGHP Parkovací dom Lamač, Studenohorská**

**Položka IV zákazky: IGHP Parkovací dom Dúbravka - Saratovská ulica**

**Položka V zákazky: IGHP Parkovací dom Petržalka – Wolkrova**

**Položka VI zákazky: IGHP Parkovací dom P + R ZOO**

**Položka VII zákazky: IGHP Parkovací dom P + R Zlaté piesky**

(ďalej spolu aj ako „Dielo“).

**Ak sa niekde v tejto zmluve pojednáva o časti diela a z kontextu nevplýva niečo iné, ide o položku v zmysle tohto odseku 2 čl. II tejto zmluvy (teda prieskumy IGHP a GPŽP pre parkovací dom).**

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum a geologický prieskum životného prostredia v mieste plánovanej výstavby parkovacích domov v rozsahu podľa bodu 2. tohto článku zmluvy pre Časti I až VII zákazky pomocou geologických prác, odberu vzoriek zemín a laboratórnych rozborov, s vyčlenením jednotlivých typov zemín v mieste stavby a jeho okolí, zistenie geologických pomerov územia, inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov v mieste stavby, stanovenie geotechnických vlastností zemín, zistenie výskytu hladiny podzemnej vody do hĺbky overovanej prieskumnými sondami, zistenie environmentálneho stavu lokality (tzv. nultý stav) a vypracovať a dodať záverečné správy IGHP resp. IGHP a GPŽP pre Položky I až VII zákazky (ďalej len „**čiasťkové záverečné správy**“). Podrobné vymedzenie rozsahu predmetu zmluvy je uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy Opis predmetu zákazky, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
4. Záväznou podmienkou pre riadne splnenie predmetu tejto zmluvy, ktorá podmieňuje jeho prevzatie objednávateľom je aj dodržanie podmienok uvedených v zmluve ako aj podmienok uvedených v prílohách tejto zmluvy. Záväznou podmienkou pre riadne splnenie predmetu

tejto zmluvy, ktorá podmieňuje jeho prevzatie objednávateľom je aj dodržanie podmienok vykonania diela vyplývajúcich z písomných pokynov objednávateľa udelených zhotoviteľovi po uzatvorení tejto zmluvy vzťahujúcich sa k plneniu predmetu tejto zmluvy, najmä k upresneniu podmienok vykonania diela a jeho špecifikácii, pričom zhotoviteľ vyhlasuje, že takéto písomné pokyny objednávateľa udelené zhotoviteľovi po uzatvorení tejto zmluvy budú pre zhotoviteľa rovnako záväzné ako dojednania tejto zmluvy a zaväzuje sa ich v celom rozsahu dodržiavať.

5. Záväznou podmienkou pre riadne splnenie predmetu tejto zmluvy, ktorá podmieňuje jeho prevzatie objednávateľom je aj dodržanie podmienok vyplývajúcich z/zo:
  - zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov,
  - vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 51/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva geologický zákon v znení neskorších predpisov
  - v prípade, že v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy dôjde k nadobudnutiu účinnosti zmeny alebo doplnenia niektorého z vyššie uvedených právnych predpisov, alebo k vydaniu nových alebo doplnujúcich vykonávacích právnych predpisov k vyššie uvedenému právnemu predpisu, zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení predmetu zmluvy vo vzťahu k neodovzdaným plneniam predmetu zmluvy tak, aby v čase ich odovzdania zodpovedali požiadavkám v čase odovzdávania účinnej právnej úprave vyššie uvedených právnych predpisov (resp. nadväzujúcich vykonávacích právnych predpisov).
  - podkladov dodaných objednávateľom.
6. Zhotoviteľ je povinný dodať čiastkové záverečné správy objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach jej textovej časti s grafickým podkladom na CD vo formáte .dwg, a PDF, resp. podľa pokynov objednávateľa.

### Čl. III

#### Termíny plnenia, priebeh a spôsob odovzdania a preberania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykoná, vypracuje, prerokuje a odovzdá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa Čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

**Položka I zákazky: IGHP Parkovací dom Rača – Závadská ul. do 8 týždňov** od písomnej (napr. list, e-mail) výzvy objednávateľa

**Položka II zákazky: IGHP a GPŽP Parkovací dom Bebravská do 8 týždňov** od písomnej (napr. list, e-mail) výzvy objednávateľa

**Položka III zákazky: IGHP Parkovací dom Lamač, Studenohorská do 8 týždňov** od písomnej (napr. list, e-mail) výzvy objednávateľa

**Položka IV zákazky: IGHP Parkovací dom Dúbravka - Saratovská ulica do 8 týždňov** od písomnej (napr. list, e-mail) výzvy objednávateľa

**Položka V zákazky: IGHP Parkovací dom Petržalka – Wolkrova do 8 týždňov** od písomnej (napr. list, e-mail) výzvy objednávateľa

**Položka VI zákazky: IGHP Parkovací dom P + R ZOO do 8 týždňov** od písomnej (napr. list, e-mail) výzvy objednávateľa

**Položka VII zákazky: IGHP Parkovací dom P + R Zlaté piesky do 8 týždňov od písomnej (napr. list, e-mail) výzvy objednávateľa.**

2. Zhotoviteľ je povinný doručiť čiastkové záverečné správy k jednotlivým Častiam I až VII zákazky v termínoch uvedených v Čl. III bod 1. tejto zmluvy objednávateľovi bez väd a nedorobkov. V prípade, že objednávateľ bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie čiastkových záverečných správ z dôvodov nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť čiastkových záverečných správ je zhotoviteľ povinný čiastkové záverečné správy prepracovať alebo doplniť. Odmena za prepracovanie alebo doplnenie čiastkových záverečných správ je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene určenej v Čl. IV tejto zmluvy.
3. Vykonaním diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné dokončenie diela. Riadnym odovzdaním diela je písomné potvrdenie objednávateľa o prevzatí diela (preberacím protokolom). Riadnym odovzdaním diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho častí zodpovedá zhotoviteľ až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s riadnym odovzdaním diela.
4. Zhotoviteľ je povinný doručiť predmet zmluvy (jeho Časti) uvedený v Čl. II bod 2 tejto zmluvy v termínoch uvedených v Čl. III bod 1 tejto zmluvy objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
5. Dňom doručenia Diela alebo jeho Časti (1 vyhotovenie) do sídla objednávateľa sa začína preberacie konanie. Počas preberacieho konania je objednávateľ povinný skontrolovať dielo a je oprávnený oznámiť zhotoviteľovi v lehote 7 pracovných dní skutočnosti, že dielo má vady a nedorobky. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámené vady a nedorobky odstrániť v lehote najneskôr do 5-tich dní, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. O odstránení väd a nedorobkov zmluvné strany spíšu „zápis o odstránení väd a nedorobkov“, v ktorom zhotoviteľ potvrdí objednávateľovi odstránenie identifikovaných väd a nedorobkov.
6. Ak objednávateľ počas preberacieho konania zistí, že predmet zmluvy alebo jeho časť nemá vady alebo vady uvedené v „zápise o odstránení väd a nedorobkov“ boli skutočne odstránené, a dielo už nemá iné vady, zhotoviteľ vyhotoví preberací protokol, ktorý bude obsahovať zoznam odovzdanej dokumentácie, budú v ňom uvedené osoby oprávnené za obe zmluvné strany k odovzdaniu a prevzatiu diela, podpisy týchto osôb (osoby poverené vo veciach technických) a dátum odovzdania.
7. Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a zhotoviteľom, Preberací protokol sa vyhotoví pre každú časť diela (dokumentáciu) zvlášť.
8. V prípade, ak objednávateľ v rámci preberacieho konania nezistí žiadne vady diela alebo jeho Časti, prípadne vady boli odstránené postupom podľa tohto článku, objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na dodanie kompletných zmluvne dohodnutých počtov vyhotovení diela a jeho častí, a to ku dňu podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
9. Na účely tejto zmluvy sa deň podpísania preberacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami považuje za deň odovzdania diela (alebo jeho Časti) zhotoviteľom objednávateľovi a súčasne aj za deň prevzatia diela (alebo jeho Časti) objednávateľom od zhotoviteľa.

## Čl. IV Cena

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. II., za podmienok tejto zmluvy je stanovená v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a je záväzná. Cena je uvedená v eurách. Do ceny sú premietnuté len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.
2. Celková cena predmetu zmluvy predstavuje:

Cena bez DPH	34 657,00 €
20% DPH	6 931,40 €
<b>Cena celkom vrátane DPH</b>	<b>41 588,40 €</b>

Slovom: Štyridsaťjedentisícpäťstoosemdesiatosem Eur a štyridsať centov.
3. Celková cena predmetu zmluvy vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 20.12.2021, ktorá tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy a je rozčlenená na ceny IGHP resp. IGHP a GPŽP jednotlivých parkovacích domov (Častí zákazky).
4. V cene podľa bodu 2. tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. Dohodnutá cena je maximálna.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred objednávateľ neposkytne.
6. Akékoľvek zmeny ceny diela, okrem zmien vyplývajúcich zo zmeny daňových právnych predpisov, musia byť predmetom písomného dodatku k tejto zmluve, inak na ne zhotoviteľovi nárok nevznikne.
7. Objednávateľ má právo jednostranne v priebehu plnenia predmetu zmluvy znížiť rozsah predmetu zmluvy vylúčením niektorej Časti z predmetu zmluvy. V takom prípade sa cena diela automaticky upravuje a objednávateľ je povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú o rozsah nerealizovanej Časti predmetu zmluvy a jeho cenu podľa tejto zmluvy (resp. s prihliadnutím na množstvo nerealizovaných merných jednotiek, alebo rozsah nerealizovaných úkonov).

## Čl. V Platobné podmienky

1. Dielo podľa Čl. II. bod 2 tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať za samostatné Časti zákazky, a to po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí objednávateľom.
2. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:
  - obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa,
  - číslo zmluvy o dielo,
  - číslo faktúry
  - dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia
  - dátum vyhotovenia faktúry podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy)

- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma
  - fakturovaná suma bez uvedenia DPH; vyčíslenie DPH
  - označenie Diela, jeho Časti podľa zmluvy
  - pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
  - v prílohe k faktúre písomné schválenie vecnej stránky faktúry objednávateľom v zmysle tohto bodu.
3. Objednávateľ je povinný v lehote do 30 dní od doručenia faktúry dať príkaz k úhrade na účet zhotoviteľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v bode 2. tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 2. tohto článku zmluvy. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota na vydanie príkazu k úhrade.

## **Čl. VI**

### **Vzájomné spolupôsobenie a záväzky zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej lehoty vykonávania diela dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy, všeobecne záväzné nariadenia, STN platné v dobe plnenia predmetu tejto zmluvy zhotoviteľom súvisiace s vykonaním diela alebo vzťahujúce sa na dielo a jeho vykonanie. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej lehoty vykonávania diela postupovať v súlade so zadaním súťažných podkladov, z ktorej vznikla táto zmluva a podmienok podľa Prílohy č. 1, č. 2 a č. 3 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy hájiť záujmy objednávateľa podľa svojich najlepších znalostí a schopností.
3. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, s dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi a ich pripomienky zapracovať v prípade potreby do diela. Na tento účel je zhotoviteľ povinný prerokovať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady so všetkými dotknutými subjektmi a organizáciami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení predmetu tejto zmluvy s cieľom maximálnej hospodárnosti a ekonomickej výhodnosti IGHP a GPŽP v súlade so zadaním súťažných podkladov, z ktorej vznikla táto zmluva a podmienok podľa Prílohy č. 1, č. 2 a č. 3 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli objednávateľovi spôsobiť finančnú alebo inú ujmu, o prekážkach, ktoré by mohli ohroziť termíny stanovené touto zmluvou a o eventuálnych chybách a nekompletnosti podkladov odovzdaných mu objednávateľom, a to za predpokladu, že zhotoviteľ mohol tieto skutočnosti zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu vecí alebo podkladov prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ použije nevhodné podklady prevzaté od objednávateľa a zapracuje nevhodné pokyny a pripomienky objednávateľa len na základe

písomného oznámenia objednávateľa, že na svojich pokynoch napriek zhotoviteľovmu upozorneniu trvá.

6. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so všetkými skutočnosťami dôležitými pre úspešné zvládnutie všetkých zmluvne dojednaných činností a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie diela.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje ohlásiť vykonávanie geologických prác príslušným orgánom štátnej správy a samosprávy, zabezpečiť príslušné povolenia.
8. Ak zhotoviteľ zistí pri realizácii prác, že je potrebný zásadne iný metodický alebo technický postup, než predpokladal projekt geologickej úlohy, alebo je potrebné vykonať iný rozsah geologických prác, ako je uvedený v projekte geologickej úlohy, je povinný postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 51/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva geologický zákon v znení neskorších predpisov.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť pre riadne a včasné vykonanie diela.
10. Objednávateľ je oprávnený dielo (Časti zákazky) priebežne kontrolovať, bez ohľadu na to, kde prebiehajú práce na jeho zhotovení.
11. Dielo ani jeho Časť, ako ani výsledok činnosti podľa tejto zmluvy nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám ako objednávateľovi s výnimkou tých poskytnutí, ktoré sú potrebné pre vyhotovenie diela (napr. poskytovanie podkladov profesionálnym subdodávateľom).
12. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti diela aj iný právny subjekt, t.j. svojich subdodávateľov. Pri vykonávaní časti diela iným subdodávateľom má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby dielo vykonával sám.
13. Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní najneskôr v čase uzavretia tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 5 tejto zmluvy.
14. V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný túto zmenu objednávateľovi oznámiť a uviesť o ňom všetky údaje v zmysle bodu 13. tohto článku zmluvy. Zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený plniť zmluvu alebo jej časť ním navrhnutým novým subdodávateľom, ak ho objednávateľ písomne schváli. V prípade, ak objednávateľ do 7 pracovných dní odo dňa, v ktorom mu zhotoviteľ poskytne všetky údaje o navrhovanom novom subdodávateľovi podľa bodu 13. tohto článku zmluvy, písomne zhotoviteľovi neoznámí, či schvaľuje alebo zamietá návrh nového subdodávateľa, platí, že nového subdodávateľa schválil.
15. Nahradený subdodávateľ musí splňať aj všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k zákonu o verejnom obstarávaní. V prípade, ak na výkon činnosti časti diela, ktorú subdodávateľ zabezpečuje boli vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva,

požadované akékoľvek oprávnenia, certifikáty alebo iné doklady, je zhotoviteľ povinný súčasne s písomným oznámením podľa bodu 14. tohto článku zmluvy predložiť aj dotknuté doklady, ktorých držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.

16. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť akékoľvek záväzky a pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu, ako ani práva a povinnosti vyplývajúce zhotoviteľovi.
17. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez udelenia predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa zriadiť v prospech tretej osoby záložné právo k pohľadávke, ktorá mu vznikne na základe tejto zmluvy.
18. Zmluvné strany sa budú o výsledkoch svojich činností vo veciach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu tejto zmluvy informovať e-mailom bez zbytočného odkladu.
19. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje aj po skončení tejto zmluvy spolupracovať a komunikovať s projektantami pre výstavbu Parkovacích domov.

## **Čl. VII**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť Diela, jeho Častí podľa všeobecne záväzných právnych predpisov. Zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba na Dielo, jeho Časti je dohodnutá na dobu 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím predmetu diela, alebo jeho Časti, a to pre každú odovzdanú Časť diela samostatne. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
3. Záručná doba neplynie v prípade, ak objednávateľ nemôže Dielo, jeho Časti používať s ohľadom na jeho vady, ktorých odstránenie uplatnil u zhotoviteľa, ako aj po dobu ich odstraňovania.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo, jeho Časti ako aj všetky plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy budú vykonané podľa podmienok, v rozsahu, kvantite a kvalite vymedzenej v tejto zmluve. Dielo, jeho Časti ako aj všetky plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, má vady, ak bolo vykonané v rozpore s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo v rozpore s dohodou zmluvných strán, alebo v rozpore s touto zmluvou, alebo pokynmi objednávateľa, alebo v rozpore s podmienkami vyplývajúcimi z právoplatných rozhodnutí orgánov verejnej správy alebo záväzných podmienok zhotovenia Diela, jeho Častí.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady Diela, jeho Častí ako aj ostatných plnení zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ktoré Dielo, jeho Časti alebo plnenia zhotoviteľa vykazujú v čase odovzdania Diela objednávateľovi alebo vykonania plnenia zhotoviteľa a po celú záručnú dobu podľa tejto zmluvy.
6. Ak objednávateľ po prevzatí Diela alebo jeho Časti zistí, že Dielo alebo jeho Časť vykazuje vady, alebo vadu vykazuje iné plnenie zhotoviteľa, je povinný oznámiť túto skutočnosť zhotoviteľovi, a to najneskôr do uplynutia záručnej doby vzťahujúcej sa k príslušnej Časti diela podľa tejto zmluvy.



7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade výskytu väd Diela, jeho Časti alebo plnenia zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný odstrániť takéto vady na svoje náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 10 kalendárnych dní od doručenia ich oznámenia objednávateľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa tejto zmluvy, alebo ak ich neodstráni správne, prípadne ich nezačne odstraňovať v dohodnutom termíne alebo je vzhľadom ku všetkým okolnostiam zrejmé, že vady v požadovanom termíne neodstráni, je objednávateľ oprávnený odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť tretou osobou, a to na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady objednávateľovi uhradiť.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľ a ten na ich použití trval.

## **Čl. VIII**

### **Zmluvná pokuta a náhrada škody**

1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela alebo akejkoľvek jeho časti (oproti záväzku uvedenom v Čl. IV tejto zmluvy), objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu a zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvnú pokutu objednávateľovi zaplatiť v nasledovných sumách:
  - v prípade omeškania s odovzdaním Častí diela v lehote podľa Čl. III bod 1. zmluvnú pokutu vo výške 30 Eur za každý aj začatý deň omeškania zhotoviteľa.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd Diela, jeho Častí je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 Eur za každý aj začatý deň omeškania zhotoviteľa s odstránením akejkoľvek vady a zhotoviteľ sa zaväzuje uvedenú zmluvnú pokutu objednávateľovi zaplatiť.
3. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VI. bodu 17. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100% z celkovej hodnoty istiny pohľadávky, na ktorú zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa zriadil záložné právo a zhotoviteľ sa zaväzuje uvedenú zmluvnú pokutu objednávateľovi zaplatiť.
4. V prípade, ak objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, vznikne objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto objednávateľovi vznikla. Túto zmluvnú pokutu je objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči zhotoviteľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
5. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry zaplatí objednávateľ z dlžnej čiastky ceny bez DPH úrok z omeškania vo výške stanovenej všeobecne záväzným právnym predpisom.
6. Objednávateľ si uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 3.000,- Eur v prípade, ak vzniknú dôvody odstúpenia od zmluvy podľa Čl. IX bod 3. a k odstúpeniu od zmluvy nedôjde a zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi uvedenú zmluvnú pokutu zaplatiť.

7. V rámci uplatňovania zmluvnej pokuty oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy.
8. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou.
9. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj v rozsahu prevyšujúcom dojednanú zmluvnú pokutu a zhotoviteľ sa zaväzuje vzniknutú škodu objednávateľovi uhradiť.

## **Čl. IX**

### **Zmena záväzku a odstúpenie od zmluvy**

1. V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením Diela (jeho Časti) podľa tejto zmluvy o viac ako 30 dní, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy vo vzťahu k Časti diela, s ktorej dokončením je zhotoviteľ v omeškaní alebo v rozsahu zostávajúceho nesplneného predmetu tejto zmluvy a zabezpečiť dokončenie Diela sám alebo iným zhotoviteľom na náklady zhotoviteľa. Objednávateľ uplatní nárok na náhradu takto vzniknutej škody a je oprávnený započítať túto čiastku voči prípadnej pohľadávke zhotoviteľa.
2. Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je taktiež vadné plnenie Diela (Časti diela), na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený, a ktoré v lehote 10 dní odo dňa doručenia upozornenia vadnosti plnenia zhotoviteľ neodstránil.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, najmä ak:
  - a) zhotoviteľ podstatne poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy, pričom porušenie zmluvy je podstatné za podmienok uvedených v ust. § 345 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“),
  - b) ide o taxatívne dôvody uvedené v tomto Čl. IX bodoch 1. a 2. tejto zmluvy,
  - c) zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy iným než podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu,
  - d) zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú zákonom o verejnom obstarávaní alebo stratil iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie tejto zmluvy,
  - e) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, bolo konštatované porušenie zákona,
  - f) na majetok zhotoviteľa je vyhlásený konkurz alebo konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia alebo zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
  - g) právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR bolo konštatované, že zhotoviteľ sa pri získaní zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, dopustil kolúzneho správania alebo v prípade, ak zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž, pokiaľ tak konal vedome,
  - h) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od zmluvy podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní,
  - i) z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.

4. Zhotoviteľ podstatne porušuje túto zmluvu aj v prípadoch, ak:
  - a) je v omeškaní s plnením ktoréhokolvek termínu podľa tejto zmluvy
  - b) bezdôvodne preruší vykonávanie Diela, jeho Časti na dobu presahujúcu 7 dní, pokiaľ to nie je z dôvodu na strane objednávateľa;
  - c) Dielo, alebo jeho Časť má neodstrániteľnú vadu;
  - d) poruší zákaz postúpenia zhotoviteľových práv vyplývajúcich z tejto zmluvy na tretiu osobu;
  - e) ak bol zhotoviteľovi právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní;
  - f) napriek písomnému upozorneniu objednávateľa o vadách plnenia pokračuje v plnení s vadami. V rozsahu väd plnenia nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do ich odstránenia nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví objednávateľ výpočtom podľa rozsahu väd plnenia v súlade s cenou príslušného plnenia tejto zmluvy;
  - g) poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z Čl. VI. bodov 3. až 19. tejto zmluvy.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od časti zmluvy, ktorou došlo k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy a ktorá si vyžiadala nové verejné obstarávanie.
6. V prípade, ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy po riadnom zhotovení Časti diela bez väd a jeho protokolárnom prevzatí objednávateľom, odstúpenie od zmluvy sa netýka takéhoto riadne vykonaného a objednávateľom protokolárne prevzatého čiastočného plnenia podľa tejto zmluvy a odstúpením od zmluvy nezanikajú práva a povinnosti zmluvných strán vzťahujúce sa k riadne zhotovenému a objednávateľom protokolárne prevzatému čiastočnému plneniu podľa tejto zmluvy, s výnimkou prípadov, ak objednávateľ odstúpi od zmluvy v celom rozsahu vrátane čiastkových plnení podľa tejto zmluvy objednávateľom prevzatých v predchádzajúcej fáze plnenia podľa tejto zmluvy, ak:
  - a) táto časť plnenia podľa tejto zmluvy nemá pre objednávateľa hospodársky význam bez zvyšku plnenia podľa tejto zmluvy, alebo v prípade,
  - b) ak neplnenie záväzku ako celku znamená podstatné porušenie tejto zmluvy, alebo v prípade,
  - c) ak z vadného plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľom je zrejmé, že aj objednávateľom prevzaté čiastočné plnenie podľa tejto zmluvy má vady.
7. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch, ak:
  - a) objednávateľ je v rozpore s podmienkami tejto zmluvy v omeškaní s platením ceny za dielo o viac ako 60 dní,
  - b) objednávateľ bezdôvodne neprevezme riadne ukončené Dielo, jeho Časť pripravené na odovzdanie.
8. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia tejto zmluvy o náhrade škody a ustanovenia zmluvy, ktorých účinnosť má vzhľadom na ich obsah pretrvať aj po zániku zmluvy.
9. V prípade uplatnenia ktoréhokolvek z dôvodov umožňujúcich objednávateľovi odstúpenie od tejto zmluvy podľa tohto Čl. IX zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy vo vzťahu k Časti diela, s ktorej dokončením je zhotoviteľ v omeškaní alebo pri plnení ktorej porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy ako aj v rozsahu zostávajúceho nesplneného predmetu tejto zmluvy a zabezpečiť dokončenie Diela sám alebo iným zhotoviteľom na náklady zhotoviteľa. Objednávateľovi zostávajú zachované všetky licenčné práva podľa Čl. XI. tejto zmluvy vrátane všetkých práv na dokončene diela a zhotovenie stavby Parkovacích domov.

## Čl. X Ostatné ustanovenia

1. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po použití najneskôr v deň odovzdania diela vráti objednávateľovi.
2. Zhotovené Dielo alebo jeho Časť sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom odovzdania diela alebo jeho jednotlivej Časti objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ udeľuje súhlas na využitie predmetu zmluvy Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava ako stavebníkom projektu výstavby Parkovacích domov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odborné informácie, s ktorými počas plnenia predmetu zmluvy prídu do styku, a o ktorých zmluvné strany vyhlásia, že sú predmetom obchodného tajomstva pokiaľ spĺňajú podmienky legálnej definície obchodného tajomstva podľa § 17 Obchodného zákonníka, nebudú zmluvnými stranami poskytnuté tretej osobe.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „**Pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.

## Čl. XI Udelenie licencie

1. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že v prípade, ak pri plnení predmetu tejto zmluvy vznikne autorské dielo alebo viac autorských diel, s účinnosťou od okamihu vytvorenia akéhokoľvek autorského diela v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“), vzťahuje sa na príslušné dielo právna úprava v zmysle Autorského zákona a zhotoviteľ udeľuje týmto objednávateľovi bezodplatnú, neobmedzenú a výhradnú licenciu na použítie takto vytvoreného diela/diel na všetky v čase uzavretia tejto zmluvy známe spôsoby použítia diela, a to v súvislosti s celým procesom realizácie výstavby Parkovacích domov a možnosťou ich následného nerušeného užívania objednávateľom, alebo jeho právnyimi nástupcami, a Hlavným mestom Slovenskej republiky ako stavebníkom stavby Parkovacie domy, alebo ktoré vyplynú z potrieb vykonávania činnosti objednávateľa, vrátane spôsobov použítia diela v zmysle ustanovenia § 19 ods. 4 Autorského zákona, najmä nie však výlučne na získanie všetkých povolení a súhlasov orgánov verejnej správy nevyhnutných pre realizáciu stavby Parkovacie domy na zverejnenie diela, dokončenie diela, zmenu diela, spracovanie alebo prepracovanie diela, spojenie diela s iným dielom, alebo iný zásah do diela v neobmedzenom vecnom a územnom rozsahu a na čas trvania majetkových práv k dielu zhotoviteľa podľa Autorského zákona. Dielom sa považuje na účely uvedenej licencie aj časť diela, vrátane nedokončeného diela. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že vlastnícke právo k veci, prostredníctvom ktorej je dielo vyjadrené prináleží objednávateľovi.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové práva autora k dielu vytvorenému podľa tejto zmluvy je oprávnený vykonávať vo svojom mene a na svoj účet objednávateľ. Zhotoviteľ týmto zároveň udeľuje objednávateľovi bezodplatne súhlas, aby právo výkonu majetkových práv autora v rozsahu udelenej licencie postúpil tretej osobe a aby objednávateľ udelil sublicencie na použitie diela alebo jeho časti vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, najmä však Hlavnému mestu Slovenskej republiky ako stavebníkovi stavby Parkovacie domy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykonaním predmetu tejto zmluvy neporuší autorské ani iné práva tretích osôb. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení diela v zmysle tejto zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči objednávateľovi alebo akejkolvek tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, autorských a priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s plnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. V prípade, ak si akákoľvek tretia osoba, vrátane zamestnancov zhotoviteľa alebo subdodávateľov zhotoviteľa uplatní akýkoľvek nárok proti objednávateľovi z titulu porušenia autorských práv, a/alebo práv priemyselného alebo iného duševného vlastníctva tejto tretej osoby alebo akékoľvek iné nároky v akejkolvek súvislosti s touto zmluvou, zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - a) bezodkladne zabezpečiť na svoje vlastné náklady a výdavky od takejto tretej osoby súhlas na používanie diela alebo jeho časti v rozsahu uvedenom v tejto zmluve;
  - b) poskytnúť objednávateľovi akúkoľvek a všetku účinnú pomoc a uhradiť akékoľvek a všetky oprávnene vynaložené náklady a výdavky, ktoré vznikli/vzniknú objednávateľovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby;
  - c) nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v rozsahu jej výšky, vrátane škody, ktorá vznikne Hlavnému mestu Slovenskej republiky alebo tretej osobe, na ktorú objednávateľ postúpil právo výkonu majetkových práv autora v rozsahu udelenej licencie a ktorej objednávateľ udelil sublicenciu na použitie diela alebo jeho časti vo vyššie uvedenom rozsahu.
5. Momentom odovzdania jednotlivých plnení predmetu zmluvy majúci charakter autorského diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy nadobúda objednávateľ aj všetky majetkové práva k dielu vyplývajúce z Autorského zákona. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy pred odovzdaním plnení predmetu tejto zmluvy majúci charakter autorského diela objednávateľovi nadobúda objednávateľ všetky majetkové práva k neodovzdanej časti diela vyplývajúce z Autorského zákona dňom predchádzajúcim doručeniu odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy zhotoviteľovi.
6. Použitie jednotlivých plnení predmetu tejto zmluvy zo strany objednávateľa na účely schvaľovacích konaní alebo iné úradné účely sa nepovažuje za porušenie autorských práv, nakoľko ide o použitie v súlade s účelom tejto zmluvy.
7. Licencia je v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy bezodplatná a zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nemá nárok na odmenu za akékoľvek budúce použitie diela objednávateľom alebo treťou osobou, na ktorú bol výkon majetkových práv k dielu postúpený alebo jej bola udelená sublicencia, a to najmä Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou ako

stavebníkom stavby Parkovacie domy, a to ani po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

8. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje rešpektovať oprávnenia objednávateľa špecifikované v tomto Čl. XI tejto zmluvy, a súčasne sa zaväzuje zdržať sa akýchkoľvek faktických alebo právnych úkonov, v dôsledku ktorých by mohlo dôjsť k obmedzeniu alebo zabráneniu objednávateľovi vo výkone práv v zmysle tohto článku zmluvy, alebo v dôsledku ktorých by mohli byť tieto práva akokoľvek dotknuté.
9. Na použitie podkladov pre vytvorenie autorského diela zo strany objednávateľa sa vzťahujú ustanovenia tohto článku zmluvy.
10. Pre odstránenie právnych pochybností je zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa splnenia predmetu tejto zmluvy alebo ukončenia zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou odovzdať objednávateľovi akékoľvek a všetky dovtedy existujúce podklady slúžiace zhotoviteľovi na vytvorenie autorského diela alebo jeho akejkoľvek časti či už v písomnej, elektronickej alebo akejkoľvek hmotne zachytenej podobe, vrátane tých, ku ktorým zhotoviteľ na objednávateľa previedol vlastnícke právo v zmysle predchádzajúceho ustanovenia tohto článku tejto zmluvy, v aktuálnom stupni rozpracovanosti.
11. Licencia udelená touto zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv podľa Autorského zákona aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.

## **Čl. XII**

### **Ochrana osobných údajov**

1. Zhotoviteľ, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že Objednávateľ ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov za účelom uzatvorenia tejto zmluvy. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (GDPR) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (najmä orgánom činným v trestnom konaní, súdnym exekútorom a pod.). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke <http://www.metroba.sk/?q=content/zasady-ochrany-osobnych-udajov>. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

### Čl. XIII Záverečné ustanovenia

1. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných očíslovaných dodatkov k zmluve, potvrdených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 14 dní odo dňa doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, podporne ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vylučujú aplikáciu ust. § 562 ods. 2 prvá veta Obchodného zákonníka na zmluvný vzťah založený touto zmluvou.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanovenia Čl. VIII bod 1. až 9. a Čl. XI bod 1. až 11. zmluvy budú zaväzovať zmluvné strany i po zániku tejto zmluvy z akéhokoľvek právneho dôvodu.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy primárne formou zmieru. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný všeobecný súd v Slovenskej republike.
6. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie zmluvy sčasti alebo celkom neplatné alebo stratí účinnosť v dôsledku legislatívnych zmien na území Slovenskej republiky, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatného či neúčinného ustanovenia, resp. chýbajúceho ustanovenia zmluvy vyvolaného legislatívnymi zmenami na území Slovenskej republiky, zmluvné strany sa zaväzujú ho nahradiť ustanovením platným zodpovedajúcim zmyslu a účelu tejto zmluvy (a neplatného alebo neúčinného ustanovenia) a obsahovo najpodobnejším ustanovením tak, aby nebolo ohrozené plnenie zmluvy, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po potvrdení dva prevezme zhotoviteľ a dva objednávateľ.
9. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
  - Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky
  - Príloha č. 2 Situačné nákresy umiestnenia jednotlivých parkovacích domov (v elektronickej forme – na CD)
  - Príloha č. 3 Geodetické podklady so zameranými podzemnými inžinierskymi sieťami (v elektronickej forme – na CD)
  - Príloha č. 4 Cenová ponuka zhotoviteľa
  - Príloha č. 5 Zoznam subdodávateľov

10. Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Za Objednávateľa:  
METRO Bratislava a.s.

1 FEB. 2022

V Bratislave.....

Za Zhotoviteľa:  
AG audit, s.r.o.

V ..... 2.2. 2022 .....

.....  
Ing. arch. Michala Kozáková  
predsedníčka predstavenstva

.....  
Mgr. Peter Dobrovoda  
konateľ

.....  
Ing. Zuzana Kolman Šebestová  
členka predstavenstva



# PRÍLOHY

- Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky
- Príloha č. 2 Situačné nákresy umiestnenia jednotlivých parkovacích domov  
(v elektronickej forme – na CD)
- Príloha č. 3 Geodetické podklady so zameranými podzemnými inžinierskymi sieťami  
(v elektronickej forme – na CD)
- Príloha č. 4 Cenová ponuka zhotoviteľa
- Príloha č. 5 Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

## OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

### Inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum a geologický prieskum životného prostredia

Predmetom zákazky je vykonanie inžinierskogeologického a hydrogeologického prieskumu a geologického prieskumu životného prostredia s následným vypracovaním a dodaním ich záverečných správ na pripravovanú výstavbu projektov Parkovacích domov v meste Bratislava v nasledovnom rozsahu:

1. Parkovací dom Rača – Závažská ul.
2. Parkovací dom Bebravská
3. Parkovací dom Lamač, Studenohorská
4. Parkovací dom Dúbravka - Saratovská ulica
5. Parkovací dom Petržalka – Wolkrova
6. Parkovací dom P + R ZOO
7. Parkovací dom P + R Zlaté piesky

#### INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Návrh prác vychádza zo skúsenosti pri realizácii prieskumných prác pre obdobné konštrukcie. Pri navrhovaní rozsahu prieskumných diel bolo potrebné vychádzať z geologickej stavby prostredia, ktorá je v Bratislave veľmi rozmanitá. Vplyv na rozsah prieskumných diel majú i údaje z poskytnutej overovacej štúdie, kde sa nachádzajú informácie o množstve NP a PP a plošnom rozsahu jednotlivých parkovacích domov.

Súčasťou prieskumu pre jednotlivé parkovacie domy má byť i hydrogeologický posudok na odvádzanie zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch, ktoré sú v tomto prípade nezanedbateľné. Posudok je potrebný pre SP a vyžadujú ho príslušné úrady ŽP.

#### GEOLOGICKÝ PRIESKUM ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

V rámci geologického prieskumu životného prostredia je potrebné zistiť momentálny environmentálny stav lokality (tzv. nultý stav) na základe laboratórnych rozborov v akreditovanom chemickom laboratóriu. Pre potreby chemických analýz sa pri Parkovacom dome Bebravská odoberú 4 vzorky zemín (z dvoch vrtov), z toho 2 vzorky zo zóny nasýtenia a 2 vzorky z úrovne nad zónou nasýtenia, v zmysle Metodického pokynu 1/2012-7 MŽP SR z 27. januára 2012.

Geologický prieskum životného prostredia navrhujeme realizovať na lokalitách, na ktorých by mohol byť, vzhľadom na svoje umiestnenie a využitie územia v minulosti, potenciálny výskyt znečisťujúcich látok.

## 1. Parkovací dom Rača – Závadská ul.

Parkovací dom je umiestnený v Rači na Závadskej ul. V súčasnej dobe sa v mieste zámeru nachádza betónová plocha – parkovisko. Parkovací dom je s dvomi NP a jedným PP. Pôdorysný rozmer navrhovanej konštrukcie je 58,5m x 17m. Pozemok je v majetku Hl. mesta SR. Výšku objektu predpokladáme do 7m. Geologické pomery sú charakteristické pre úpätie Malých Karpát a overia sa prieskumnými prácami, hladina podzemnej vody sa v archívnych dielach neuvádza do hĺbky 7,0m. Vzhľadom na predpokladanú výšku konštrukcie a jedno PP navrhujeme dva vrty do hĺbky 15 m a jeden vrt do hĺbky 10m. Na overenie parametrov únosnosti nesúdržných zemín, ktoré by sa mohli vyskytovať na lokalite je potrebné realizovať dynamické penetračné sondy.

### PARKOVACÍ DOM - P-D Závadská - Bratislava

s kapacitou do 150 parkovacích miest

miesto(kraj, okres) Bratislavský kraj, okres Bratislava

katastrálne územie Rača (805866), obec Bratislava-Rača

p.č. 475/43 - LV 1248 (5766 m<sup>2</sup>)

Zastavaná plocha objektu Parkovacieho domu je 995 m<sup>2</sup>

### INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Vrtné práce	Počet m. jednotiek
2 vrty x 15m	30
1 vrt x 10m	10
doprava	
Rozvoľňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	3
2 Dynamické penetračné sondy x 10m	20
doprava	
<b>Geodetické zameranie</b>	
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	6 bodov
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>	
Rozbor vody - agresivita	1
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>	
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze, .....	9
<b>Hydrogeologický prieskum</b>	
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do prírodného prostredia	1
<b>Geologické práce</b>	
Projekt geologickej úlohy	1
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1

## 2. Parkovací dom Bebravská

Parkovací dom bude umiestnený medzi ulicami Čiernovodská a Bebravská v mestskej časti Vrakuňa medzi obytnými budovami, školou a zdravotným strediskom. Podľa overovacej štúdie je navrhnuté s 1 PP a 2 NP. Výška pri dvoch NP sa uvádza 9m. V súčasnej dobe sa v mieste uvažovanej výstavby nachádza betónová plocha – parkovisko. Pôdorysný rozmer navrhovanej konštrukcie je 83,5m x 19,5m v pôdoryse. Pri realizácii podzemného podlažia je potrebné uvažovať s úroveň nivelety základovej škáry min 3m p.t. Podľa archívnych podkladov možno geologické pomery

očakávať jednoduché, hladina podzemnej vody sa do 8m neuvádza. Vzhľadom na predpokladanú výšku konštrukcie a hĺbku základovej škáry navrhujeme vrty do hĺbky 10 až 18m. Na overenie parametrov únosnosti štrkov a pieskov je potrebné realizovať dynamické penetračné sondy.

Geologický prieskum životného prostredia navrhujeme ponechať, vzhľadom na existujúcu kontamináciu vôd a zemín vo Vrakuňi. Záujmové územie sa nachádza v smere prúdenia podzemných vôd.

**PARKOVACÍ DOM - P-D Bebravská - Bratislava**  
(s kapacitou do 200 parkovacích miest)

miesto (kraj, okres) Bratislavský kraj, okres Bratislava  
katastrálne územie Vrakuňa (870293), Bratislava-Vrakuňa  
p.č. 3692/2 - LV 5014 (238 m<sup>2</sup>)  
p.č. 3692/3 - LV 1095 ( 2891 m<sup>2</sup>)  
p.č. 3692/4 - LV-nezaložený, E(1) 281/1 - LV 1 (E)  
p.č. 3692/5 - LV 1095 (209 m<sup>2</sup>)

Zastavaná plocha objektu Parkovacieho domu je 1515 m<sup>2</sup>

#### INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Vrtné práce	Počet m. jednotiek
2 vrty x 10m	20
2 vrty x 18m	36
doprava	
Rozvoľňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	4
2 Dynamické penetračné sondy x 10m	20
doprava	
<b>Geodetické zameranie</b>	
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	8 bodov
<b>Laboratórne rozbory – chem. lab.</b>	
Rozbor vody - agresivita	1
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>	
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze, .....	8
Laboratórne stanovenie stlačiteľnosti zemín - oedometrická skúška	2
<b>Hydrogeologický prieskum</b>	
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do prírodného prostredia	1
<b>Geologické práce</b>	
Projekt geologickej úlohy	1
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1

#### GEOLOGICKÝ PRIESKUM ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

<b>Laboratórne rozbory</b>	
Analytický rozbor pôdy – rozsah podľa Metodického pokynu 1/2012-7 MŽP SR z 27. januára 2012 (chemická výroba)	4
Záverečná správa - znečistenie	1

### 3. Parkovací dom Lamač, Studenohorská - predpokladaný rozsah

Parkovací dom je navrhnutý na križovatke ul. Studenohorská a Borinská. Uvažuje sa s 1 PP a 2 NP. V súčasnej dobe sa v mieste budúceho parkovacieho domu nachádza betónová plocha – parkovisko. Pozemok s parc. č. 537 je podľa LV č. 1 je vo vlastníctve Hl. m. SR. Pôdorysný rozmer navrhovanej konštrukcie je 63,5m x 17m. Na základe archívnych podkladov z tejto oblasti navrhujeme tento rozsah prác:

**PARKOVACÍ DOM - P-D Studenohorská - Bratislava**  
s kapacitou do 100 parkovacích miest

miesto(kraj, okres) Bratislavský kraj, okres Bratislava  
katastrálne územie Lamač (806005), obec Bratislava-Lamač  
p.č. . 537 - LV 1 (5 827 m<sup>2</sup>)

Zastavaná plocha objektu Parkovacieho domu je 1080 m<sup>2</sup>

#### INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Vrtné práce	Počet m. jednotiek
2 vrty x 15m	30
1 vrt x 10m	10
doprava	
Rozvoľňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	3
<b>Geodetické zameranie</b>	
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	3 body
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>	
Rozbor vody - agresivita	1
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>	
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze,	9
<b>Hydrogeologický prieskum</b>	
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do prírodného prostredia	1
<b>Geologické práce</b>	
Projekt geologickej úlohy	1
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1

### 4. Parkovací dom Dúbravka - Saratovská ulica - predpokladaný rozsah

Parkovací dom je navrhovaný na Saratovskej ul., na križovatke s Drobného ul. V súčasnej dobe sa v mieste zámeru nachádza betónová plocha – parkovisko. Parkovací dom je navrhnutý variantne s dvomi NP a jedným PP. Pôdorysný rozmer navrhovanej konštrukcie je 93,5m x 33,5m.. Pozemok je v majetku Hl. mesta SR. Výška objektu bude 8,1. Geologické pomery predpokladáme jednoduché, hladina podzemnej vody je pod predpokladanou základovou škárou. Vzhľadom na predpokladanú výšku konštrukcie a jedno PP navrhujeme vrty do hĺbky 10 až 15 m. Na overenie parametrov únosnosti štrkov a pieskov je potrebné realizovať dynamické penetračné sondy.

**PARKOVACÍ DOM - P-D Saratovská - Bratislava**  
s kapacitou do 300 parkovacích miest

miesto(kraj, okres) Bratislavský kraj, okres Bratislava  
katastrálne územie Dúbravka (806099), obec Bratislava-Dúbravka,  
p.č. 3343- LV 847 (3 031 m<sup>2</sup>)  
p.č. 3345- LV 847 (2 118 m<sup>2</sup>)

Zastavaná plocha objektu Parkovacieho domu 3025 m<sup>2</sup>

#### INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Vrtné práce	Počet m. jednotiek
3 vrty x 15m	45
2 vrty x 10m	20
doprava	
Rozvoľňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	5
3 Dynamické penetračné sondy x 10m	30
doprava	
<b>Geodetické zameranie</b>	
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	10 bodov
<b>Laboratórne rozborý – chemické laboratórium</b>	
Rozbor vody - agresivita	1
<b>Laboratórne rozborý – laboratórium mechaniky zemín</b>	
Granulometrické zatriedenie, atterbergové medze, ....	10
Laboratórne stanovenie stlačiteľnosti zemín - oedometrická skúška	2
<b>Hydrogeologický prieskum</b>	
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do príp. prostredia	1
<b>Geologické práce</b>	
Projekt geologickej úlohy	1
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1

#### 5. Parkovací dom Petržalka - Wolkrova

Parkovací dom sa bude nachádzať uprostred existujúcej zástavby na Wolkrovej ul. v Petržalke. Podľa overovacej štúdie je navrhnuté variantné riešenie s 1 PP a 2 až 3 NP. Výška atiky je max. 9 m. V súčasnej dobe sa v mieste uvažovanej výstavby nachádza betónová plocha – parkovisko. Pôdorysný rozmer navrhovanej konštrukcie je 58,5m x 28,5m. Pozemok je v majetku HI. mesta SR. V prípade realizácie podzemného podlažia je potrebné uvažovať s úrovňou nivelety základovej škáry min 3m p.t. Geologické pomery možno predpokladať jednoduché. Vzhľadom na predpokladanú výšku konštrukcie a hĺbku základovej škáry navrhujeme vrty do hĺbky 10 až 15m. Na overenie parametrov únosnosti štrkov a pieskov je potrebné realizovať dynamické penetračné sondy.

**PARKOVACÍ DOM - P-D Wolkrova - Bratislava**  
s kapacitou do 200 parkovacích miest  
miesto(kraj, okres) Bratislavský kraj, okres Bratislava  
katastrálne územie Petržalka (804959), obec Bratislava-Petržalka,

p.č. 4420/1 - LV 1748 (2308 m<sup>2</sup>)  
 p.č. 4420/2 - LV 2658 (270 m<sup>2</sup>)  
 p.č. 4417 - LV 1748 (1695 m<sup>2</sup>)  
 p.č. 4419 - LV 1748 (771 m<sup>2</sup>)

Zastavaná plocha objektu Parkovacieho domu je 1613 m<sup>2</sup>

#### INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Vrtné práce	Počet m. jednotiek
3 vrty x 15m	45
2 vrty x 10m	20
doprava	
Rozvoľňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	5
3 Dynamických penetračných sond x 10m	30
doprava	
<b>Geodetické zameranie</b>	
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	10 bodov
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>	
Rozbor vody - agresivita	1
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>	
Granulometrické zatriedenie, atterbergové medze, .....	10
Laboratórne stanovenie stlačiteľnosti zemín - oedometrická skúška	3
<b>Hydrogeologický prieskum</b>	
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do príp. prostredia	1
<b>Geologické práce</b>	
Projekt geologickej úlohy	1
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1

#### 6. Parkovací dom P + R ZOO

Parkovací dom bude situovaný v priestore medzi diaľnicou D1, ul. Mlynská dolina a areálom ZOO. Pozemok je v majetku Hl. mesta. Zámer bude realizovaný čiastočne na existujúcom parkovisku a čiastočne v príľahlej zeleni. Uvažuje sa s max 6 NP. Terén je v súčasnosti mierne zvlhnený a predpokladáme zložitejšie geologické pomery. Podľa zamerania, na základe verejne dostupných zdrojov (ZBGIS), je jeho pôdorysný rozmer cca 20m x 176m.

#### PARKOVACÍ DOM - P+R ZOO- Bratislava

s kapacitou do 500 parkovacích miest

miesto(kraj, okres) Bratislavský kraj, okres Bratislava

katastrálne územie k.ú. Karlova Ves (805211), obec Bratislava-Karlova Ves

p.č. 3888/8- LV 46 (5797 m<sup>2</sup>)

p.č. 2888/10- LV 46 (10115 m<sup>2</sup>)

Zastavaná plocha objektu Parkovacieho domu je cca 2910 m<sup>2</sup>



## INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Vrtné práce	Počet m. jednotiek
5 vrtov x 20m	100
doprava	
Rozvoľňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	5
<b>Geodetické zameranie</b>	
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	5 bodov
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>	
Rozbor vody - agresivita	1
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>	
Granulometrické zatriedenie, alterbergové medze,	15
<b>Hydrogeologický prieskum</b>	
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do príp. prostredia	1
<b>Geologické práce</b>	
Projekt geologickej úlohy	1
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1

### 7. Parkovací dom P + R Zlaté piesky

Parkovací dom bude situovaný medzi Seneckou cestou a areálom Zlaté piesky. Pozemok je v majetku Hl. mesta. Uvažuje sa so 7 NP. V súčasnej dobe sa v mieste budúceho parkovacieho domu nachádza trávnatá plocha bez využitia. Záujmové územie má rovinatý charakter. Podľa zamerania, na základe verejne dostupných zdrojov (ZBGIS), je rozloha cca 90 x 50m v pôdoryse. Geologické pomery predpokladáme jednoduché. Vzhľadom na predpokladanú výšku konštrukcie navrhujeme vrty do hĺbky 12m. Na overenie parametrov únosnosti štrkov a pieskov je potrebné realizovať dynamické penetračné sondy.

#### PARKOVACÍ DOM - P+R Zlaté piesky- Bratislava

s kapacitou do 1000 parkovacích miest

miesto(kraj, okres) Bratislavský kraj, okres Bratislava

katastrálne územie k.ú. Trnávka (805343), obec Bratislava-Ružinov

p.č. 4358/2- LV 1 (31383 m<sup>2</sup>)

plocha objektu Parkovacieho domu cca 4820 m<sup>2</sup>

## INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Vrtné práce	Počet m. jednotiek
5 vrtov x 20m	100
doprava	
Rozvoľňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	5
4 Dynamické penetračné sondy x 12m	48
doprava	
<b>Geodetické zameranie</b>	
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	10 bodov

<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>	
Rozbor vody - agresivita	1
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>	
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze, .....	10
Laboratórne stanovenie stlačiteľnosti zemín - oedometrická skúška	3
<b>Hydrogeologický prieskum</b>	
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do príp. prostredia	1
<b>Geologické práce</b>	
Projekt geologickej úlohy	1
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1

Geodetické podklady so zameranými podzemnými inžinierskymi sieťami k vypracovaniu geologických prieskumom budú dodané až úspešnému uchádzačovi.

Príloha č. 2 Situačné nákresy umiestnenia jednotlivých  
parkovacích domov (v elektronickej forme  
– na CD)

Príloha č. 3 Geodetické podklady so zameranými  
podzemnými inžinierskymi sieťami  
(v elektronickej forme – na CD)

## Príloha č. 4 Cenová ponuka zhotoviteľa

## NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Obchodné meno: **AG audit, s.r.o.**Sídlo/miesto podnikania: **Hraničná 17, 821 05 Bratislava**

IČO: 43 791 336

DIČ: 2022491295

IČ DPH: SK2022491295

**Cenová ponuka na zákazku s názvom: Inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum a geologický prieskum životného prostredia**

Kritérium	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1. Parkovací dom Rača – Závadská ul.	3 701,00 €	740,20 €	4 441,20 €
2. Parkovací dom Bebravská	6 679,00 €	1 335,80 €	8 014,80 €
3. Parkovací dom Lamač, Studenohorská	3 129,00 €	625,80 €	3 754,80 €
4. Parkovací dom Dúbravka - Saratovská ulica	4 953,00 €	990,60 €	5 943,60 €
5. Parkovací dom Petržalka - Wolkrova	5 038,00 €	1 007,60 €	6 045,60 €
6. Parkovací dom P + R ZOO	4 881,00 €	976,20 €	5 857,20 €
7. Parkovací dom P + R Zlaté piesky	6 276,00 €	1 255,20 €	7 531,20 €
<b>Celková zmluvná cena za predmet zákazky</b>	<b>34 657,00 €</b>	<b>6 931,40 €</b>	<b>41 588,40 €</b>

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť tohto návrhu a DPH nevyčísluje.

Platca DPH: áno –  (nehodiace sa preškrtnite). V prípade neplatcu DPH tento vyplní iba ceny v EUR bez DPH.

Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

## Špecifikácia čiastkových cien jednotlivých geologických prieskumov

### 1. Parkovací dom Rača – Závadská ul.

INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM				
Vrtné práce	Počet m. jednotiek	Jedn. cena (€)	Spolu bez DPH (€)	Spolu s DPH(€)
2 vrty x 15m	30	22	660,00 €	792,00 €
1 vrt x 10m	10	22	220,00 €	264,00 €
doprava	1	200	200,00 €	240,00 €
Rozvolňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	3	85	255,00 €	306,00 €
2 Dynamické penetračné sondy x 10m	20	22	440,00 €	528,00 €
doprava	1	60	60,00 €	72,00 €
<b>Geodetické zameranie</b>				
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	3	35	105,00 €	126,00 €
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>				
Rozbor vody - agresivita	1	81	81,00 €	97,20 €
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>				
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze, .....	9	24	216,00 €	259,20 €
<b>Hydrogeologický prieskum</b>				
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do prírodného prostredia	1	380	380,00 €	456,00 €
<b>Geologické práce</b>				
Projekt geologickej úlohy	1	144	144,00 €	172,80 €
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1	940	940,00 €	1 128,00 €
<b>SPOLU</b>			<b>3 701,00 €</b>	<b>4 441,20 €</b>

### 2. Parkovací dom Bebravská

INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM				
Vrtné práce	Počet m. jednotiek	Jedn. cena (€)	Spolu bez DPH (€)	Spolu s DPH(€)
2 vrty x 10m	20	22	440,00 €	528,00 €
2 vrty x 18m	36	22	792,00 €	950,40 €
doprava	1	200	200,00 €	240,00 €
Rozvolňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	4	85	340,00 €	408,00 €
2 Dynamické penetračné sondy x 10m	20	22	440,00 €	528,00 €
doprava	1	60	60,00 €	72,00 €
<b>Geodetické zameranie</b>				
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	8	35	280,00 €	336,00 €
<b>Laboratórne rozbory – chem. lab.</b>				
Rozbor vody - agresivita	1	81	81,00 €	97,20 €
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>				
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze, .....	8	24	192,00 €	230,40 €
Laboratórne stanovenie stlačiteľnosti zemín - oedometrická skúška	2	85	170,00 €	204,00 €
<b>Hydrogeologický prieskum</b>				
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a	1	380	380,00 €	456,00 €

spevnených plôch do prírodného prostredia				
<b>Geologické práce</b>				
Projekt geologickej úlohy	1	144	144,00 €	172,80 €
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1	940	940,00 €	1 128,00 €
<b>SPOLU</b>			<b>4 459,00 €</b>	<b>5 350,80 €</b>
<b>GEOLOGICKÝ PRIESKUM ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA</b>				
<b>Laboratórne rozbory</b>				
Analytický rozbor pôdy – rozsah podľa Metodického pokynu 1/2012-7 MŽP SR z 27. januára 2012 (chemická výroba)	4	430	1 720,00 €	2 064,00 €
Záverečná správa - znečistenie	1	500	500,00 €	600,00 €
<b>SPOLU</b>			<b>2 220,00 €</b>	<b>2 664,00 €</b>
<b>SPOLU</b>			<b>6 679,00 €</b>	<b>8 014,80 €</b>

### 3. Parkovací dom Lamač, Studenohorská

INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM				
Vrtné práce	Počet m. jednotiek	Jedn. cena (€)	Spolu bez DPH (€)	Spolu s DPH (€)
2 vrtý x 15m	30	22,00 €	660,00 €	792,00 €
1 vrtý x 10m	10	22,00 €	220,00 €	264,00 €
doprava	1	200,00 €	200,00 €	240,00 €
Rozvolňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	3	85,00 €	255,00 €	306,00 €
<b>Geodetické zameranie</b>				
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	3	35,00 €	105,00 €	126,00 €
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>				
Rozbor vody - agresivita	1	81,00 €	81,00 €	97,20 €
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>				
Granulometrické zatriedenie, atterbergové medze.	9	24,00 €	216,00 €	259,20 €
<b>Hydrogeologický prieskum</b>				
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do prírodného prostredia	1	380,00 €	380,00 €	456,00 €
<b>Geologické práce</b>				
Projekt geologickej úlohy	1	144,00 €	144,00 €	172,80 €
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1	868,00 €	868,00 €	1 041,60 €
<b>SPOLU</b>			<b>3 129,00 €</b>	<b>3 754,80 €</b>

### 4. Parkovací dom Dúbravka - Saratovská ulica

INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM				
Vrtné práce	Počet m. jednotiek	Jedn. cena (€)	Spolu bez DPH (€)	Spolu s DPH (€)
3 vrtý x 15m	45	22,00 €	990,00 €	1 188,00 €
2 vrtý x 10m	20	22,00 €	440,00 €	528,00 €



doprava	1	200,00 €	200,00 €	240,00 €
Rozvolňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	5	85,00 €	425,00 €	510,00 €
3 Dynamické penetračné sondy x 10m	30	22,00 €	660,00 €	792,00 €
doprava	1	60,00 €	60,00 €	72,00 €
<b>Geodetické zameranie</b>				
Zameranie prieskumných diel – pŕohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	5	35,00 €	175,00 €	210,00 €
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>				
Rozbor vody - agresivita	1	81,00 €	81,00 €	97,20 €
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>				
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze, .....	10	24,00 €	240,00 €	288,00 €
Laboratórne stanovenie stlačitelnosti zemín - oedometrická skúška	2	85,00 €	170,00 €	204,00 €
<b>Hydrogeologický prieskum</b>				
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do príp. prostredia	1	380,00 €	380,00 €	456,00 €
<b>Geologické práce</b>				
Projekt geologickej úlohy	1	144,00 €	144,00 €	172,80 €
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1	988,00 €	988,00 €	1 185,60 €
<b>SPOLU</b>			<b>4 953,00 €</b>	<b>5 943,60 €</b>

## 5. Parkovací dom Petržalka - Wolkrova

INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM				
Vrtné práce	Počet m. jednotiek	Jedn. cena (€)	Spolu bez DPH (€)	Spolu s DPH( €)
3 vrty x 15m	45	22,00 €	990,00 €	1 188,00 €
2 vrty x 10m	20	22,00 €	440,00 €	528,00 €
doprava	1	200,00 €	200,00 €	240,00 €
Rozvolňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	5	85,00 €	425,00 €	510,00 €
3 Dynamických penetračných sond x 10m	30	22,00 €	660,00 €	792,00 €
doprava	1	60,00 €	60,00 €	72,00 €
<b>Geodetické zameranie</b>				
Zameranie prieskumných diel – pŕohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	5	35,00 €	175,00 €	210,00 €
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>				
Rozbor vody - agresivita	1	81,00 €	81,00 €	97,20 €
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>				
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze, .....	10	24,00 €	240,00 €	288,00 €
Laboratórne stanovenie stlačitelnosti zemín - oedometrická skúška	3	85,00 €	255,00 €	306,00 €
<b>Hydrogeologický prieskum</b>				
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do príp. prostredia	1	380,00 €	380,00 €	456,00 €
<b>Geologické práce</b>				
Projekt geologickej úlohy	1	144,00 €	144,00 €	172,80 €
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1	988,00 €	988,00 €	1 185,60 €
<b>SPOLU</b>			<b>5 038,00 €</b>	<b>6 045,60 €</b>

## 6. Parkovací dom P + R ZOO

INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM				
Vrtné práce	Počet m. jednotiek (€)	Jedn. cena (€)	Spolu bez DPH (€)	Spolu s DPH( €)
5 vrtov x 20m	100	22,00 €	2 200,00 €	2 640,00 €
doprava	1	200,00 €	200,00 €	240,00 €
Rozvolňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	5	85,00 €	425,00 €	510,00 €
<b>Geodetické zameranie</b>				
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	5	35,00 €	175,00 €	210,00 €
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>				
Rozbor vody - agresivita	1	81,00 €	81,00 €	97,20 €
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>				
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze,	15	24,00 €	360,00 €	432,00 €
<b>Hydrogeologický prieskum</b>				
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do príj. prostredia	1	380,00 €	380,00 €	456,00 €
<b>Geologické práce</b>				
Projekt geologickej úlohy	1	144,00 €	144,00 €	172,80 €
Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1	916,00 €	916,00 €	1 099,20 €
<b>SPOLU</b>			<b>4 881,00 €</b>	<b>5 857,20 €</b>

## 7. Parkovací dom P + R Zlaté plesky

INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM				
Vrtné práce	Počet m. jednotiek (€)	Jedn. cena (€)	Spolu bez DPH (€)	Spolu s DPH( €)
5 vrtov x 20m	100	22,00 €	2 200,00 €	2 640,00 €
doprava	1	200,00 €	200,00 €	240,00 €
Rozvolňovanie betónov, spätné zabetónovanie, odvoz zvyšnej zeminy	5	85,00 €	425,00 €	510,00 €
4 Dynamické penetračné sondy x 12m	48	22,00 €	1 056,00 €	1 267,20 €
doprava	1	60,00 €	60,00 €	72,00 €
<b>Geodetické zameranie</b>				
Zameranie prieskumných diel – polohové a výškové v systéme JTSK a Bpv	5	35,00 €	175,00 €	210,00 €
<b>Laboratórne rozbory – chemické laboratórium</b>				
Rozbor vody - agresivita	1	81,00 €	81,00 €	97,20 €
<b>Laboratórne rozbory – laboratórium mechaniky zemín</b>				
Granulometrické zatriedenie , atterbergové medze, .....	10	24,00 €	240,00 €	288,00 €
Laboratórne stanovenie stlačiteľnosti zemín - oedometrická skúška	3	85,00 €	255,00 €	306,00 €
<b>Hydrogeologický prieskum</b>				
Vsakovací posudok – posúdenie možnosti odvedenia zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch do príj. prostredia	1	380,00 €	380,00 €	456,00 €
<b>Geologické práce</b>				
Projekt geologickej úlohy	1	144,00 €	144,00 €	172,80 €

Sled a riadenie prác, záverečná správa vrátane grafických príloh	1	1 080,00 €	1 080,00 €	1 272,00 €
<b>SPOLU</b>			<b>6 276,00 €</b>	<b>7 631,20 €</b>

V Bratislave dňa 17.1.2022

**AG** audit, s.r.o.  
Hrobová 17,  
821 85 Bratislava

.....  
podpis oprávnenej osoby uchádzača

## Príloha č. 5 Zoznam subdodávateľov

**Zoznam subdodávateľov AG audit, s.r.o.**

**1. Vrtné práce:**

FO

Tibor Brath

Záhradná 270

951 02 Dolné Obdokovce

IČO: 37214730

**2. Laboratórne práce rozbor vody:**

ALS Slovakia, s.r.o.

Mokráň záhon 4

B21 04 Bratislava

IČO: 47 030 496

Ostatné výkony budú realizované vo vlastnej réžii, k dnešnému neuvažujeme s ďalším subdodávateľom.

S pozdravom

  
Hraničná 17,  
821 05 Bratislava.....

Mgr. Petér Dobrovoda